

TCT PHÁT TRIỂN KCN  
CTY CỔ PHẦN SƠN ĐỒNG NAI

-----oOo-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----oOo-----

Số: 8/2022/CV-SDN  
V/v: Giải trình KQKD Q3/2022 so với  
Q3/2021

Đồng Nai, ngày 19 tháng 10 năm 2022

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên đơn vị: CTY CỔ PHẦN SƠN ĐỒNG NAI  
Trụ sở chính: Đường 7, KCN Biên Hòa 1, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai  
Điện thoại: 0251-3836283 Fax: 0251-3836091  
Mã chứng khoán: SDN

Chỉ tiêu	Q3/2022		Q3/2021		Q3/2022 so với Q3/2021
	Số tiền	%/D.Thu	Số tiền	%/D.Thu	
1. Doanh thu thuần	31.638.736.437		20.027.567.986		58%
2. Giá vốn	23.214.184.232	73,37%	14.948.720.018	74,64%	55%
3. Lợi nhuận gộp	8.424.552.205	26,63%	5.078.847.968	25,36%	66%
4. Doanh thu hoạt động tài chính	8.432.850.506	26,65%	39.020.038	0,19%	21512%
5. Chi phí tài chính	1.180.539.436	3,73%	377.794.139	1,89%	212%
Trong đó: Chi phí lãi vay	298.754.286	0,94%	-	0,00%	0%
6. Chi phí bán hàng	3.244.566.986	10,26%	2.009.676.683	10,03%	61%
7. Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.017.488.918	9,54%	2.505.228.992	12,51%	20%
8. Lợi nhuận từ hoạt động KD	9.414.807.371	29,76%	225.168.192	1,12%	4081%
9. Lợi nhuận khác	439.104.992	1,39%	401.953.348	2,01%	9%
10. Tổng lợi nhuận trước thuế	9.853.912.363	31,15%	627.121.540	3,13%	1471%
11. Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.970.782.472	6,23%	125.424.308	0,63%	1471%
12. Tổng lợi nhuận sau thuế	7.883.129.891	24,92%	501.697.232	2,51%	1471%

Giải trình:

Lợi nhuận sau thuế Q3/2022 tăng so với Q3/2021, chủ yếu do các nguyên nhân sau:

- Doanh thu hoạt động tài chính tăng (từ việc bán cổ phiếu).

Trân trọng.

CTY CỔ PHẦN SƠN ĐỒNG NAI  
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Đức Nhiên

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu (CBTT)